

Принять решение по предложению ООО УЖК «Территория» о проведении выборочного капитального ремонта внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения в многоквартирном доме №12 по ул. Муранова г. Екатеринбурга (далее по тексту – Работы и (или) услуги по капитальному ремонту; Работы и (или)услуги), на следующих условиях:

-утвердить перечень Работ и (или) услуг: выборочный капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения, включая разработку проектной документации и осуществление услуг строительного контроля;

-утвердить сроки выполнения Работ и (или) услуг: не позднее 31.12.2026 г;

-утвердить предельно допустимую стоимость Работ и (или) услуг: не более 6 804 847,87 руб., в том числе:

- ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения - не более 6 387 105,75 рублей;

- разработка проектной документации – не более 290 000,00 рублей;

-оказание услуг строительного контроля – не более 127 732,12 рублей;

-утвердить источник финансирования Работ и (или) услуг: денежные средства фонда капитального ремонта, находящиеся на специальном счете многоквартирного дома №12 по ул. Муранова г. Екатеринбурга №\_\_\_\_\_ в Банке \_\_\_\_\_;

-наделить ООО УЖК «Территория» полномочиями от имени собственников на заключение/ изменение/ расторжение договоров на выполнение Работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту, включая разработку проектной документации, осуществление услуг строительного контроля; на приемку выполненных работ по капитальному ремонту и подписание актов выполненных работ и (или) оказанных услуг.

Принять решение по предложению ООО УЖК «Территория» о проведении выборочного капитального ремонта лифтового оборудования в многоквартирном доме №12 по ул. Муранова г. Екатеринбурга (далее по тексту – Работы и (или) услуги по капитальному ремонту; Работы и (или)услуги), на следующих условиях:

-утвердить перечень Работ и (или) услуг: ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации; включая осуществление услуг строительного контроля;

-утвердить сроки выполнения Работ и (или) услуг: не позднее 31.12.2026 г;

-утвердить предельно допустимую стоимость Работ и (или) услуг: не более 1 764 203,94 руб., в том числе ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации - не более 1 729 611,70 рублей; оказание услуг строительного контроля – не более 34 592,23 рублей;

-утвердить источник финансирования Работ и (или) услуг: денежные средства фонда капитального ремонта, находящиеся на специальном счете многоквартирного дома №12 по ул. Муранова г. Екатеринбурга №\_\_\_\_\_ в Банке \_\_\_\_\_;

-наделить ООО УЖК «Территория» полномочиями от имени собственников на заключение/ изменение/ расторжение договоров на выполнение Работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту, включая осуществление услуг строительного контроля; на приемку выполненных работ по капитальному ремонту и подписание актов выполненных работ и (или) оказанных услуг.